

ZÁPIS č. 1/2007

z jednání **Stavební komise TJ SOKOL KERHARTICE**

dne: 3.6.2007

Přítomni: Petr Horníček, Tomáš Fišar, Karel Jiřík, Daniel Rössler, Jaroslav Kačer

Stavební komise se zabývala problematikou zadanou Výborem TJ:

1. stavební úpravy hospody
2. podlaha v tělocvičně
3. kopility v tělocvičně
4. oprava radiátorů na pódiu
5. optimalizace vytápění a ohřevu vody

1. Stavební úpravy hospody

Stavební komise byla seznámena s návrhy a nabídkami výboru. Vzhledem k tomu, že se p.Kačer omluvil z jednání výboru 4.6.2007 byl stavební komisí vyslechnut jeho názor na úpravy.

Výchozí názory:

Jaroslav Kačer:

- oprava podlah v lokále a salonku (propadá se v některých místech - před skříňkou hokeje)
- oprava, popř. výměna okna v salonku (shnilý rám)
- instalace stropu "plného" (6 ventilátorů, odtaž ven s reverzní funkcí velkého ventilátoru - posun až ke stropu)
- obklad hospody (kolem dokola bez úvahy baru) do výšky 130-150 cm - nad hlavu sedících
- výměna radiátorů
- malba hladká (navrhuje, že si vymaluje sociálky a vstup, lokál a salonek TJ)
- nábytek prozatím neřešit s tím, že během 2-3 let se dá předpokládat sponzoring pivovaru

Tomáš Fišar:

- podlahy - salonek celý (beton), lokál obdobně (odhad cca 60 tis.)
- strop - rastr (hustěji)
- omítky - perlínka + vymalovat na hladko
- obklad do výšky sedících
- vzduch - je třeba odborně posoudit

Petr Horníček:

- obložení dle návrhu do výše parapetů
- radiátory ponechat původní - prozatím dostatečné vzhledem k financím
- strop rastr (hustěji)
- vzduch - co nejjednodušší a funkční

Karel Jiřík:

- podlahy prošetřit
- strop rastr (hustěji)
- vzduch - Veselý dodat projekt, rekuperace
- malba hladká, levně
- obklad do výše parapetů
- po konzultaci s J.Kačerem rozšíření o pronájem "Havlíčka"

Po proběhnutí diskuze stavební komise doporučuje výboru TJ v rámci disponibilních finančních prostředků realizaci těchto úprav:

1. Obklad hospody a salonku dle návrhu Kuldy v provedení lakovaných palubek se zvážení do jaké výše (2 pro výši po parapet) a dle nabídky V.Fišara, provést úpravu hustoty rastru.
2. Před malbou oškrabat a nanést perlínku - následně na hladko vymalovat vlastními silami. Odhad ceny materiálu a práce provede T.Fišar. Nutno zvážit záruky za dílo v případě vlastní
3. Vzduch - vzhledem k nízkým finančním prostředkům realizovat nabídku od firmy Veselý i s tím rizikem, že navrhované řešení není plnou rekuperací. Řešit ve dvou fázích, nejdříve komplet zabudování rozvodů do podhledu a následně dle financí dokoupení ohřevu přiváděného vzduchu. Byl posouzen i případný dopad schválení zákona o zákazu kouření s tím, že větrání hospody je nutno řešit i v tomto případě.
4. Prošetřit technický stav podlahy (sonda v roku salonku) a prošetřit možnost financování v příštím roce

Termín realizace - září 2007 v celkové hodnotě 220 tis.Kč.

2. Podlaha v tělocvičně

Stavební komise doporučuje navržené řešení - oprava poškozené podlahy v pravém rohu za vchodem, srovnání parket a nalakování dle nabídky fi Lusk.

Termín realizace - léto 2008

3. Kopility v tělocvičně

Stavební komise doporučuje dle finančních možností realizaci zakrytí polykarbonátem vlastními silami.

Termín realizace - podzim 2007

4. Oprava radiátorů na pódiu

Stavební komise doporučuje jednání s p. Sokolem a zajištění opravy bez nutnosti vypuštění systému.

Termín realizace - rok 2007

5. Optimalizace vytápění a ohřevu vody

Stavební komise akceptuje navržené řešení instalace vnitřního termostatu a el. spínacích hodin k ohřevu vody - vše projednat s fi Poslušný a realizovat.

Termín realizace - do topné sezóny 2007

Zapsal: D.Rössler

Dne. 4.6.2007